

**АКТ**

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным  
ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 30 » июня 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0204-ОД от « 23 » июня 2025 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Представитель Департамента городского  
хозяйства Администрации г. Тобольска Кислицина Е.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

ООО "Импорт-Лифт Сервис" Филимоненко Н.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Главный специалист  
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Биро В.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО «Норд» Поган А.Д.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**Работы по капитальному ремонту лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по  
адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 38В**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО "Импорт-Лифт Сервис"  
наименование организации

в соответствии с договором 01П/25 от 26.03.2025 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "Импорт-Лифт Сервис"  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

26.03.2025  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

30.06.2025  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

\_\_\_\_\_  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному **ремонту лифтового оборудования** многоквартирного дома, расположенного по  
адресу: **обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 38В**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному **ремонту лифтового оборудования** многоквартирного дома, расположенного по  
адресу: **обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 38В**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии**

подпись

расшифровка подписи

**Члены комиссии**

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.



Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс  
Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень,  
проезд Солнечный, д. 7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10

Стройка: Организация, адрес, телефон, факс  
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 38В  
(Ремонт лифтового оборудования)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	01П/25
	дата
	26.03.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	30.06.2025	21.04.2025	30.06.2025

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		12 049 836,60	12 049 836,60	12 049 836,60
1	Ремонт лифтового оборудования		12 049 836,60	12 049 836,60	12 049 836,60
Итого			12 049 836,60	12 049 836,60	12 049 836,60
Снижение по договору 31,499999857%			3 795 698,51	3 795 698,51	3 795 698,51
Всего с учетом снижения			8 254 138,09	8 254 138,09	8 254 138,09
в том числе НДС 5%			393 054,19	393 054,19	393 054,19

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

Подрядчик:  
Генеральный директор ООО «Импорт – Лифт Сервис»



\_\_\_\_\_  
О.М. Буй

\_\_\_\_\_  
Н.В. Филимоненко